

**КОМИТЕТ ОБЩЕГО И ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ЛИСИНСКИЙ ЛЕСНОЙ КОЛЛЕДЖ»**

**П Р И К А З  
по основной деятельности  
п.Лисино-Корпус**

21.08.2024 года

№ 157 о/д

«Об утверждении стоимости  
проживания в общежитии»

Руководствуясь нормативными законодательными актами Российской Федерации, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить размер стоимости проживания в общежитии для обучающихся очной формы обучения на 2024-2025 учебный год в размере 379 рублей в месяц (расчет прилагается).

ВрИО Директора:

А.Н. Садовский

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ НА 2024-2025 УЧЕБНЫЙ ГОД

**ГБПОУ ЛО «Лисинский лесной колледж»**

по адресу п. Лисино-Корпус ул. Кравчинского д. 2А

**1. Расчет размера платы за пользование жилым помещением  
(плата за наем)**

Основания:

- Решение Совета депутатов Лисинского сельского поселения №67 от 27.12.2016 «Об утверждении платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»
- Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя, которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации».

$$P_{\text{п}} = 6,47 * 6 * 0,75 = \mathbf{29,12} \text{ (руб.)}, \text{ где}$$

$P_{\text{п}}$  - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии, руб.;

6,47 - стоимость за наем 1 кв.м в месяц, руб.;

6 - норматив площади на одного проживающего, кв.м;

0,75 - коэффициент для общежитий секционного типа.

**2. Расчет платы за коммунальные услуги**

Основания:

- Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 №306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»;
- Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 №1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии».

*2.1. Размер платы за коммунальные услуги по электроснабжению:*

$$P_{\text{э}} = V_{\text{э}} * T_{\text{э}} * \frac{n_{\text{ji}}}{n_i} * 0,9 : n_{\text{ji}} : 10, \text{ где}$$

$P_{\text{э}}$  - размер платы за коммунальные услуги по энергоснабжению в месяц, руб.;

$V_{\text{э}}$  - объем потребленной электроэнергии за 10 мес., кВт (факт сентябрь 2023 г- июнь 2024 г);

$T_{\text{Э}}$  - тариф на электроэнергию с НДС, руб.;  
 $n_{ji}$  – среднее количество обучающихся, проживающих в общежитии, чел.;  
 $n_i$  – среднее количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии, чел.;  
 0,9 - коэффициент стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 №1190;  
 10 - количество месяцев проживания.

$$P_{\text{Э}} = 154354 * 4,29 * 215/215 * 0,9 : 215 : 10 = \mathbf{277,19} \text{ (руб.)}$$

### 2.2. Размер платы за коммунальные услуги по отоплению:

$$P_{\text{T}} = V_{\text{T}} * T_{\text{T}} * \frac{S_{ji}}{S_{ik}} * 0,5 : S_{ji} * S_{\text{N}} : 10, \text{ где}$$

$P_{\text{T}}$  - размер платы за коммунальные услуги по отоплению в месяц, руб.;  
 $V_{\text{T}}$  - объем потребленной тепловой энергии за 10 мес., Гкал (факт сентябрь 2023 г- июнь 2024г);  
 $T_{\text{T}}$  - тариф на отопление с НДС, руб.  
 $S_{ji}$  - жилая площадь общежития, кв.м;  
 $S_{jk}$  - общая площадь общежития, кв.м;  
 0,5 - коэффициент стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 №1190;  
 $S_{\text{N}}$  - норматив площади на одного проживающего, кв.м;  
 10 - количество месяцев проживания.

$$P_{\text{T}} = 357,10 * 2970,44 * 1293,4/2488,6 * 0,5 : 1293,4 * 6 : 10 = \mathbf{127,87} \text{ (руб.)}$$

### 2.3. Размер платы за коммунальные услуги по водоснабжению:

$$P_{\text{BC}} = V_{\text{BC}} * T_{\text{BC}} * \frac{n_{ji}}{n_i} * 1 : n_{ji} : 10, \text{ где}$$

$P_{\text{BC}}$  - размер платы за коммунальные услуги по водоснабжению в месяц, руб.;  
 $V_{\text{BC}}$  - объем потребленной воды за 10 мес., куб. м. (факт сентябрь 2023 г- июнь 2024 г);  
 $T_{\text{BC}}$  - тариф на водоснабжение с НДС, руб.  
 $n_{ji}$  – среднее количество обучающихся, проживающих в общежитии, чел.;  
 $n_i$  – среднее количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии, чел.;  
 1 - коэффициент стоимости платы за иные коммунальные услуги, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 №1190;  
 10 - количество месяцев проживания.

$$P_{\text{BC}} = 3819 * 64,76 * 215/215 * 1 : 215 : 10 = \mathbf{115,03} \text{ (руб.)}$$

### 2.4. Размер платы за коммунальные услуги по водоотведению:

$$P_{\text{BO}} = V_{\text{BO}} * T_{\text{BO}} * \frac{n_{ji}}{n_i} * 1 : n_{ji} : 10, \text{ где}$$

$P_{\text{BO}}$  - размер платы за коммунальные услуги по водоотведению в месяц, руб.;

$V_{BO}$  - объем потребленной воды за 10 мес., куб. м. (факт сентябрь 2023 г- июнь 2024 г);  
 $T_{BO}$  - тариф на водоотведение с НДС, руб.  
 $n_{ji}$  – среднее количество обучающихся, проживающих в общежитии, чел.;  
 $n_i$  – среднее количество граждан, постоянно и временно проживающих в общежитии, чел.;  
 1 - коэффициент стоимости платы за иные коммунальные услуги, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 №1190;  
 10 - количество месяцев проживания.

$$P_{BO} = 3819 * 77,30 * 215/215 * 1 : 215 : 10 = \mathbf{137,31} \text{ (руб.)}$$

*2.5. Размер платы за коммунальные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами:*

$$P_{OTX} = V_{OTX} * T_{OTX} * \frac{S_{ji}}{S_{jk}} * 1 : S_{ji} * S_N : 10, \text{ где}$$

$P_{OTX}$  - размер платы за коммунальные услуги по обращению с ТКО в месяц, руб.;  
 $V_{OTX}$  - объем вывоза ТКО за 10 мес., куб. м. (факт сентябрь 2023 г- июнь 2024 г);  
 $T_{OTX}$  - тариф на услуги по обращению с ТКО, с НДС, руб.  
 $S_{ji}$  - жилая площадь общежития, кв. м;  
 $S_{jk}$  - общая площадь общежития, кв. м;  
 1 - коэффициент стоимости платы за иные коммунальные услуги, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 №1190;  
 $S_N$  - норматив площади на одного проживающего, кв. м;  
 10 - количество месяцев проживания.

$$P_{OTX} = 287,98 * 1018,16 * 1293,4/2488,6 * 1 : 1293,4 * 6 : 10 = \mathbf{70,69} \text{ (руб.)}$$

*2.6. Размер платы за коммунальные услуги на одного обучающегося в месяц:*

$$P_K = P_{\text{Э}} + P_T + P_{BC} + P_{BO} + P_{OTX}, \text{ где}$$

$P_K$  - размер платы за коммунальные услуги, руб.;

$$P_K = 277,19 + 127,87 + 115,03 + 137,31 + 70,69 = \mathbf{728,09} \text{ (руб.)}$$

### 3. Расчет размера платы за проживание в общежитии в месяц

Основания:

- «Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций», утв. Минобрнауки России 20.03.2014 N НТ-362/09.

$$R_{\text{общ}} = (P_{\text{п}} + P_K) * K_6, \text{ где}$$

$R_{\text{общ}}$  - размер платы за проживание в общежитии;  
 $P_{\text{п}}$  - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;  
 $P_K$  - размер платы за коммунальные услуги;

$K_6$  - коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

$$R_{\text{общ}} = (29,12 + 728,09) * 0,5 = \mathbf{378,61} \text{ (руб.)}$$

ИТОГО ПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ НА ОДНОГО ОБУЧАЮЩЕГОСЯ В МЕСЯЦ СОСТАВЛЯЕТ **379** рублей.

Расчет произвел: экономист

Зверева И.С.